गागन खोला, पोखरी, गुदरी बजार र बलहीको नयाँ पक्की घर भाडा ठेक्का बन्दोबस्ती सम्वन्धी सूचना

(प्रथम पटक प्रकाशित मिति-२०७९/०५/१६)

यस नगरपालिकाको क्षेत्राधिकारभित्र रहेका देहाय बमोजिमका पोखरी तथा गुदरी बजारहरु जे-जस्तो अवस्थामा छन् सोही अवस्थामा नै ठेक्का बन्दोबस्त गर्नुपर्ने भएकोले निम्न पोखरी तथा गुदरी बजारहरुको ठेक्का लिन इच्छुक दर्तावाला फर्म, संस्था एवं व्यक्तिहरुबाट निम्न शर्तहरुको अधिनमा रही दरभाउपत्र आह्वान गरिएको छ :-

शर्तहरु :-

१. दरभाउपत्र फाराम यो सुचना प्रथम पटक प्रकाशित मितिले १५ औं दिनसम्म ४:०० बजे भित्र रु. १०००।- (फिर्ता नहुने गरी) तिरी नागरिकताको प्रतिलिपी साथ निवेदन दिई यस सुखीपुर न.पा.को कार्यालय बाट खरिद गर्न सकिनेछ।

२. खरिद भएको दरभाउपत्र प्रष्टसँग भरी प्रत्येक पानामा सहीछाप गरी सिलबन्दी गरेर खाम बाहिर पाउने पठाउनेको नाम, ठेगना र ठेक्का लिन चाहेको शिर्षकको नाम प्रष्टसँग लेखी १६ औं दिनको १२ बजेभित्रमा यस कार्यालयमा दर्ता गराउनु पर्नेछ। दर्ता भएको दरभाउपत्र सोही दिन दिनको २ बजे दरभाउपत्र दाता वा निजको प्रतिनिधिको रोहबरमा यसै कार्यालयमा खोलिनेछ। दरभाउपत्र दार्ता वा निजको प्रतिनिधी उपस्थित नभएमा पनि दरभाउपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन।

३. दरभाउपत्र दाताले दरभाउपत्र साथ नेपाली नागरिक भए कबोल अङ्कको ५ प्रतिशत र विदेशी नागरिक भए १० प्रतिशतले हुन आउने रकम यस कार्यालयको कृषि विकास बैंक सुखीपुरमा रहेको धरौटी खाता नं. ११०४४०१४६४०४३०२३ (कोड नं. ८०१०२१६०८), मा जम्मा गरेको सक्कल भौचर वा मान्यता प्राप्त बैंकबाट दरभाउपत्र खोलिने मितिले ९० दिनको मान्य अवधि रहने गरी जारी भएको बैंक जमानत (बैंक ग्यारेण्टी) पेश गर्नु पर्नेछ।

४. समयभित्र प्राप्त नभएको, रीत नपुगेको, सुचनाको शर्त विपरित भएको दरभाउपत्र माथि कारबाही हुने छैन। केरमेट भएको खण्डमा सम्वन्धित दरभाउपत्र दाताको सहीछाप भएको हुनुपर्नेछ।

५. दरभाउपत्र भर्दा स्पष्ट रुपमा अक्षर र अंकमा उल्लेख गर्नुपर्नेछ। अक्षर र अंक फरक पर्न आएमा अक्षरलाई मान्यता दिइनेछ।

६. दरभाउपत्र दर्ता गर्ने अन्तिम दिन वा खोलिने दिन सार्वजनिक विदा पर्न गएमा सो को लगतै भोलिपल्ट कार्यालय खुलेको दिन सुखीपुर न.पा.को कार्यालयमा दरभाउपत्र दर्ता र खोल्ने कार्य हुनेछ।

७. दरभाउपत्र खरिद वा दर्ता गर्ने दरभाउपत्र दाताले शिर्षकहरुको सम्वन्धमा राम्ररी बुझी दरभाउपत्र भरेको मानिनेछ

८. दरभाउपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस कार्यालयमा निहीत रहनेछ।

९. दरभाउ पेश गर्ने व्यक्तिको तिन पुस्ते आधारमा नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने बाँकी बक्यौता नबुझाएको तथा नगरपालिकाको पेश्की बाँकी रकम वा नगद जिन्सी बुझाउन बाँकी रहेको व्यक्तिको दरभाउपत्र मान्य हुने छैन। कारण बश ठेक्का स्वीकृत भएपनि पछि उल्लेखित विवरण जानकारी हुन आएमा ठेक्का वदर गरी धरौटी लगायत बुझाएको रकम समेत जफत गरिनेछ।

१०. ठेक्का स्वीकृत भएपछि स्वीकृत रकमको १३ प्रतिशत कर रकम आन्तिरिक राजश्व कार्यालयको खातामा र पचास प्रतिशत रकम पहिलो किस्तामा बुझाएपछि मात्र चलन पुर्जी दिईने छ।

१२. दरभाउपत्रदाताको अधिकतम कबोल अङ्क बराबर भएमा सोही अङ्कलाई न्युनतम कबोल अङ्क मानी ३ दिनभित्र अर्को दरभाउपत्र निजहरुबाट मात्रै आह्वान गरिनेछ।

१३. यस सूचनामा उल्लेख नभएका कुराहरुको हकमा प्रचलित ऐन नियम अनुसार हुनेछ।

१४. यससम्वन्धी अन्य कुराहरु बुझ्नु परेमा कार्यालयमा आफैं आई वा फोन नं. ९८५२८२९१११ मा फोन गरी बुझ्न सकिनेछ।
१५. ठेक्का सम्झौता मितिबाट लागु हुने छ।

१६. ठेक्काको विवरण निम्न अनुसारको छ :-

सि.नं./ठेक्का नं.	ठेक्का बन्दोवस्तीको नाम सहितको विवरण	ठेगाना	गत वर्षको निधारित रकम	न्युनतम निर्धारित रकम	ठेक्का अवधि	कैफियत
१	गागन खोला	सुखीपुर नगर क्षेत्रभित्र रहेको गागन खोला	१२११०००।	१२११०००।	२०८० असार मसान्त सम्मको लागि	
२	छजना मा.वि.को छेउको पोखरी	सुखीपुर २	७०१०००।	७०१०००।	३ बर्षको लागि	
३	साविक गा.वि.स.कविलासी ५ मा रहेको कित्ता नं. १८२ को बमना पोखरी	सुखीपुर ४	७२,०००।	७२,०००।	३ बर्षको लागि	
४	साविक गा.वि.स.कविलासी ३ मा रहेको कित्ता नं. अर्ध १५ तुल १५ को पोखरी	सुखीपुर ४	३,४०,०००।	३,४०,०००।	३ बर्षको लागि	
५	साविक गा.वि.स.कविलासी ३ मा रहेको कित्ता नं. १०६ को पोखरी	सुखीपुर ४	१६,०००।	१६,०००।	३ बर्षको लागि	
६	साविक गा.वि.स. कुशहा लक्ष्मिनीया निरौला घर छेउको पोखरी	सुखीपुर ३	५०००००।	५०००००।	३ बर्षको लागि	
७	सुखीपुर शिव मंदिर पोखरी	सुखीपुर ८	२१५०००।	२१५०००।	३ बर्षको लागि	
८	साविक गा.वि.स. बल्ही हाल सुखीपुर ७ को कुट्टी पोखरी	सुखीपुर ७	७५०००।	७५०००।	३ बर्षको लागि	
९	साविक गा.वि.स. बल्ही हाल सुखीपुर ७ को पक्का पोखरी	सुखीपुर ७	४०००००।	४०००००।	३ बर्षको लागि	
१०	साविक गा.वि.स. बल्ही हाल सुखीपुर ७ को डिहवार थान पोखरी	सुखीपर ७	२५०००।	२५०००।	३ बर्षको लागि	
११	साविक गा.वि.स. बल्ही हाल सुखीपुर ७ को ०-२-१० क्षेत्रफल रहेको पोखरी	सुखीपुर ७	११०००।	११०००।	३ बर्षको लागि	

नि०प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत

CamScanner

१२	साविक गा.वि.स. सिलोर्वापछवारी हाल सुखीपुर ५ को मखना खत्ता पोखरी	सुखीपुर ५	५३०००।	५३०००।	३ बर्षको लागि	
१३	साविक गा.वि.स. सिलोर्वापछवारी हाल सुखीपुर ५ को महाविर यादव घर छेउको पोखरी	सुखीपुर ५	५२५००।	५२५००।	३ बर्षको लागि	
१४	सुखीपुर ग्रामिण गुदरी बजार	सुखीपुर ८	३०००००।	३०००००।	१ बर्षको लागि	
१५	दहिपौडी गुदरी बजार	सुखीपर १०	८५०००।	८५०००।	१ बर्षको लागि	
१६	लडकन्हा गुदरी बजार	सुखीपुर ५	१०५०००।	१०५०००।	१ बर्षको लागि	
१७	सिलोर्वा चौक गुदरी बजार	सुखीपुर ४	२५०००।	२५०००।	१ बर्षको लागि	
१८	सलमपुर गुदरी बजार	सुखीपुर ३	२००००।	२००००।	१ बर्षको लागि	
१९	छजना गुदरी बजार	सुखीपुर २	६५०००	६५०००	१ बर्षको लागि	
२०	बलही नया भवनको कोठा नं. १	सुखीपुर ७		१५००।	३ बर्षको लागि	मासिक
२१	बलही नया भवनको कोठा नं. २	सुखीपुर ७		१५००।	३ बर्षको लागि	मासिक
२२	बलही नया भवनको कोठा नं. ३	सुखीपुर ७		१५००।	३ बर्षको लागि	मासिक
२३	बलही नया भवनको कोठा नं. ४	सुखीपुर ७		१५००।	३ बर्षको लागि	मासिक
२४	बलही नया भवनको कोठा नं. ५	सुखीपुर ७		१५००।	३ बर्षको लागि	मासिक

नि०प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत